

## Vorwort zur 13. Auflage

Seit der letzten Auflage haben sich im Bauplanungsrecht, dem Bauordnungsrecht, aber auch bei den „Sonstigen Rechtsgebieten“ zahlreiche, teilweise umfassende Änderungen ergeben.

Im Teil A „Bauplanungsrecht“ sind die im Jahre 2017 erfolgten verschiedenen Novellen des Baugesetzbuchs berücksichtigt. Dies gilt namentlich für das am 13. Mai 2017 in Kraft getretene „Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt“. Das Gesetz dient im Wesentlichen dazu, den Kommunen die Planung von Nutzungsgemischten Quartieren, insbesondere auch in verdichteten innerstädtischen Bereichen, zu erleichtern. Hierzu wurde in der Baunutzungsverordnung die neue Baugebietskategorie „Urbane Gebiete“ eingeführt. Des Weiteren wurden Erleichterungen für den Wohnungsbau geschaffen sowie Änderungen der europäischen UVP-Richtlinie umgesetzt.

Im Mittelpunkt des Bauordnungsrechts (Teil B) stehen die beiden Novellierungen der Landesbauordnung vom November 2017. Mit diesen Novellen wurden infolge des Urteils des Europäischen Gerichtshofs vom Oktober 2014 die baurechtlichen Vorschriften an das europäische Bauproduktenrecht angepasst sowie die sog. Seveso-III-Richtlinie auch im Bauordnungsrecht umgesetzt. Es sind ferner die Änderungen der Allgemeinen Ausführungsverordnung, der Verfahrensverordnung, der Feuerungsverordnung und der Garagenverordnung, allesamt vom Februar 2017, abgedruckt, die sich daraus ergeben haben, dass das Ministerium für Verkehr und Infrastruktur als eine der obersten Baurechtsbehörden des Landes durch das Wirtschaftsministerium abgelöst worden ist.

Im Teil C „Sonstige Rechtsgebiete“ finden sich auszugsweise die umfassenden Novellierungen des Naturschutzrechts, nämlich das Bundesnaturschutzgesetz vom September 2017 und das Naturschutzgesetz des Landes Baden-Württemberg vom November 2017. Um einerseits der Praxis noch mehr Rechnung zu tragen, andererseits aber auch den Umfang des Werkes nicht zu stark anwachsen zu lassen, wurde von einem weiteren Abdruck des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung und der Energieeinsparverordnung abgesehen. Stattdes-

## **Vorwort zur 13. Auflage**

sen sind nun erstmals die Verwaltungsvorschrift über die Herstellung notwendiger Stellplätze sowie die Verwaltungsvorschrift über Flächen für Rettungsgeräte der Feuerwehr auf Grundstücken aufgenommen worden.

Das aufgrund der zahlreichen Vorschriftenänderungen überarbeitete Stichwortverzeichnis rundet das Werk ab.

Autoren und Verlag freuen sich über Anregungen zu diesem Werk. Bitte richten Sie diese an:

W. Kohlhammer GmbH  
Lektorat Recht und Verwaltung  
Heißbrühlstraße 69  
70565 Stuttgart  
E-Mail: [recht@kohlhammer.de](mailto:recht@kohlhammer.de)

Stuttgart, im Dezember 2017

Volker Hornung  
Martin Rist